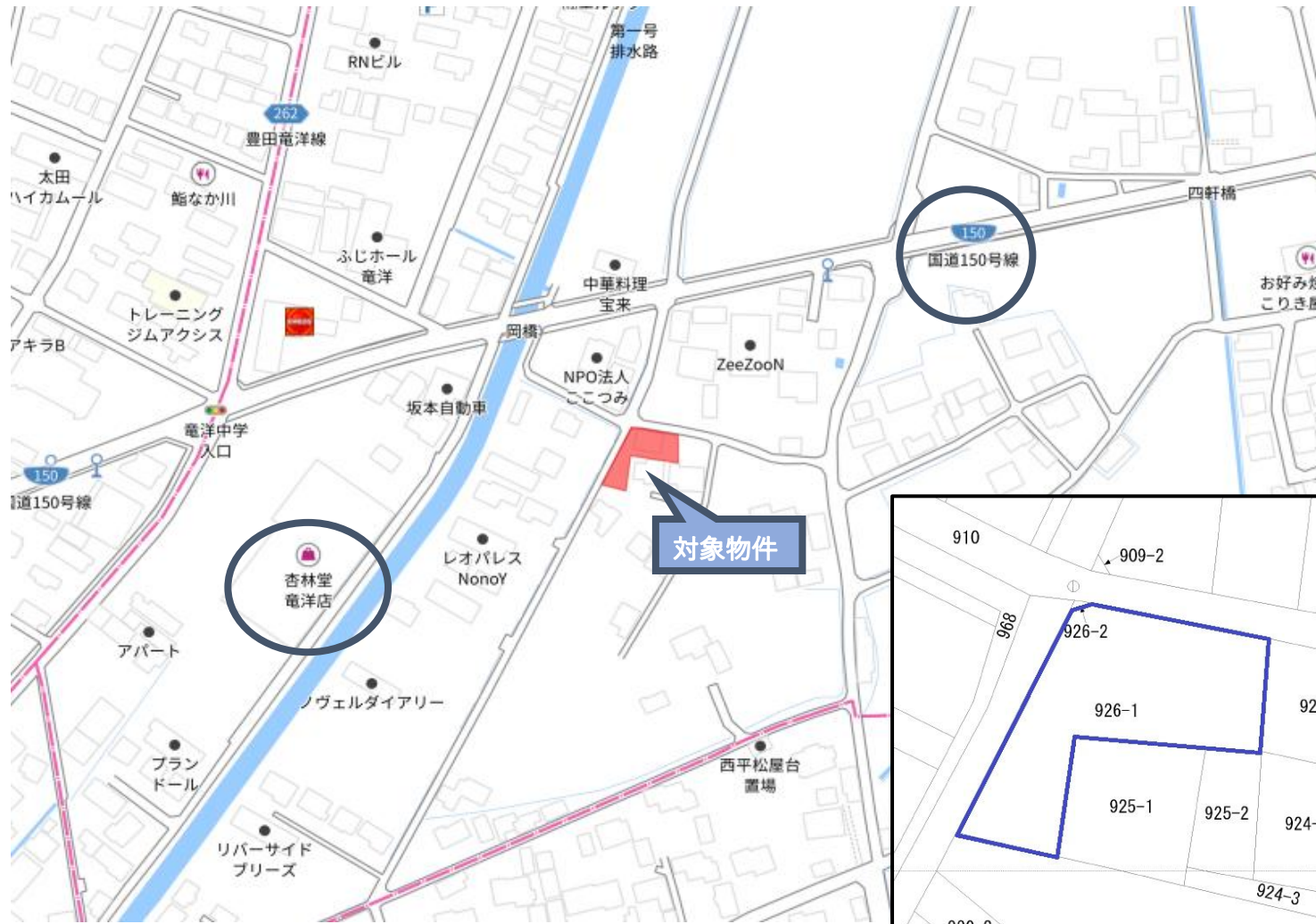


磐田市岡

★建築条件なし ★解体更地渡し ★約148坪の広々敷地！



物件種目	売土地
用 地	住宅用地
所在地	磐田市岡926
価 格	1,200万円

土地面積 (公簿)	490.00㎡ (約148.22坪) ※セットバック面積を含める		
交通	JR東海「豊田町」駅 約4.6km		
校区	竜洋東小学校 (約700m) 竜洋中学校 (約750m)		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化調整区域	用途地域	-
建ぺい率	50%	容積率	80%
現況	上物有 (空家)	引渡条件	解体更地渡し
引渡日	相談	その他	-
他の法令上の制限			
接道状況	北側：幅員約3.7mの公道に約20m接道 北西側：幅員約3.6mの公道に約28m接道		
設備	上水道・下水道・プロパンガス		
備考	建築条件なし 線引き前宅地 要セットバック：北側 (約3㎡)・北西側 (約5.6㎡) 作成日：2026/9/18		