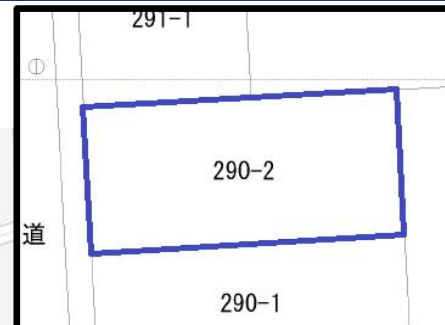


浜松市中央区下飯田町

★建築条件なし ★解体更地渡し



物件種目	売土地
用 地	住宅用地
所在地	浜松市中央区下飯田町290-2
価 格	1,000万円

土地面積 (公簿)	300.00㎡ (約90.75坪)		
交通	東海道本線「天竜川」駅 約2.4km		
校区	浜松市立飯田小学校 (約1400m) 浜松市立東部中学校 (約1200m)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	—
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	上物有 (空家)	引渡条件	解体更地渡し
引渡日	相談	その他	-
他の法令上の制限	宅地造成等工事規制区域		
接道状況	西側公道 幅員約5.13mに接道		
設備	下水道・プロパンガス		
備考	建築条件なし 許可宅地のため購入者は以下の要件あり ①原則市内に居住通勤 ②世帯を有している ③持ち家が無い方 (同居予定者も含む) 作成日: 2026/8/18		