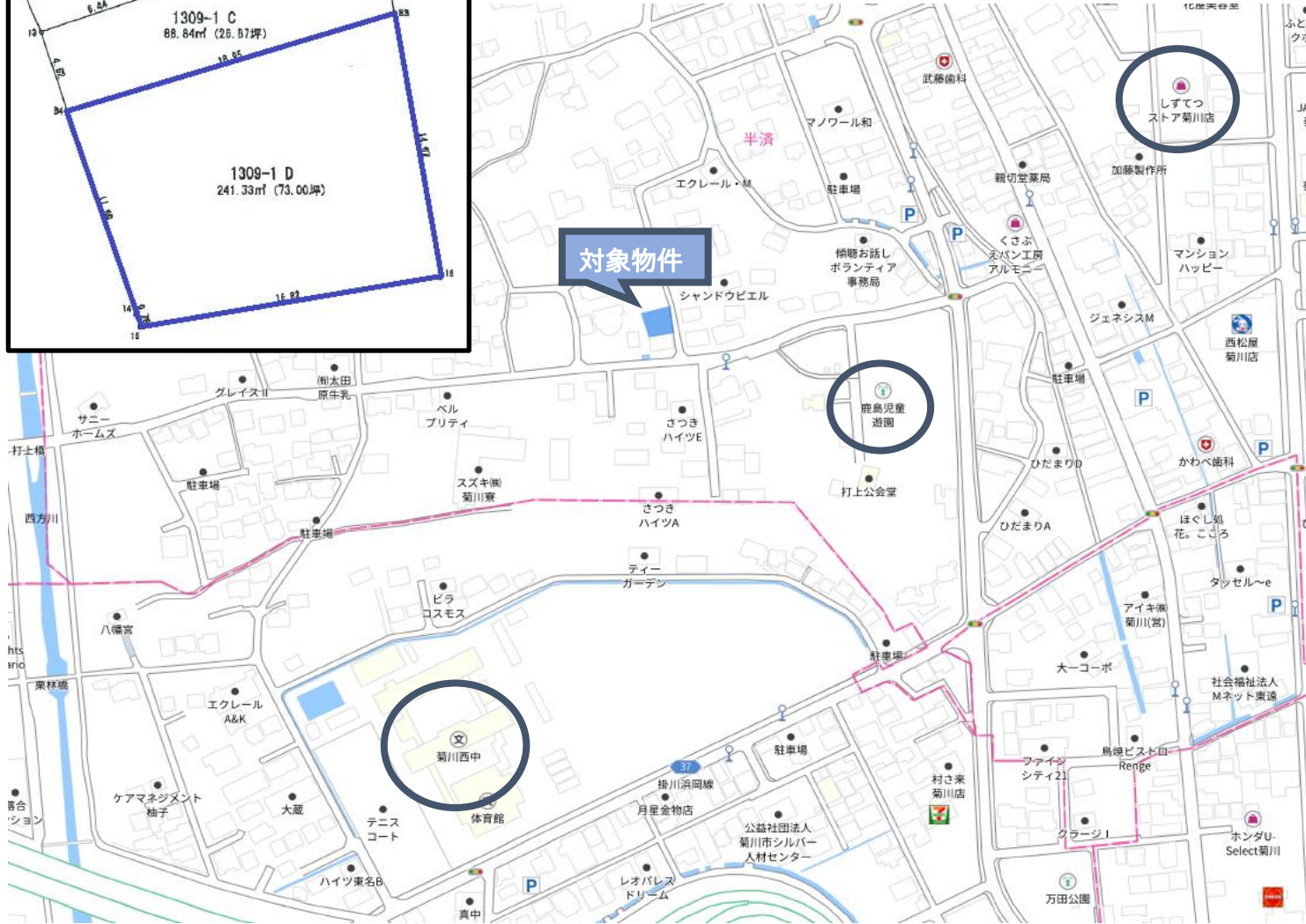
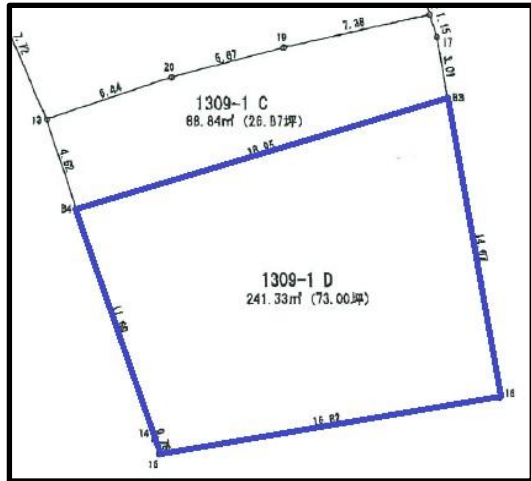


菊川市半済

★建築条件なし ★菊川ICまで車で約5分



物件種目	売土地
用地	住宅用地
所在地	菊川市半済字西原1309番1
価格	1,168万円

土地面積 (公簿)	241.33㎡ (約73.00坪)	
交通	JR東海道本線「菊川」駅 約1.0km	
校区	菊川市立六郷小学校 (約1700m) 菊川市立菊川西中学校 (約650m)	
土地権利	所有権	地目 畑
都市計画	市街化区域	用途地域 第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率 80%
現況	畑	引渡条件 更地渡し
引渡日	相談	その他 -
他の法令上の制限	居住誘導区域、埋蔵文化財包蔵地	
接道状況	東側公道 幅員約4.0mに接道	
設備	上水道・プロパンガス	
備考	建築条件なし 樹木撤去予定	

作成日：2026/6/16