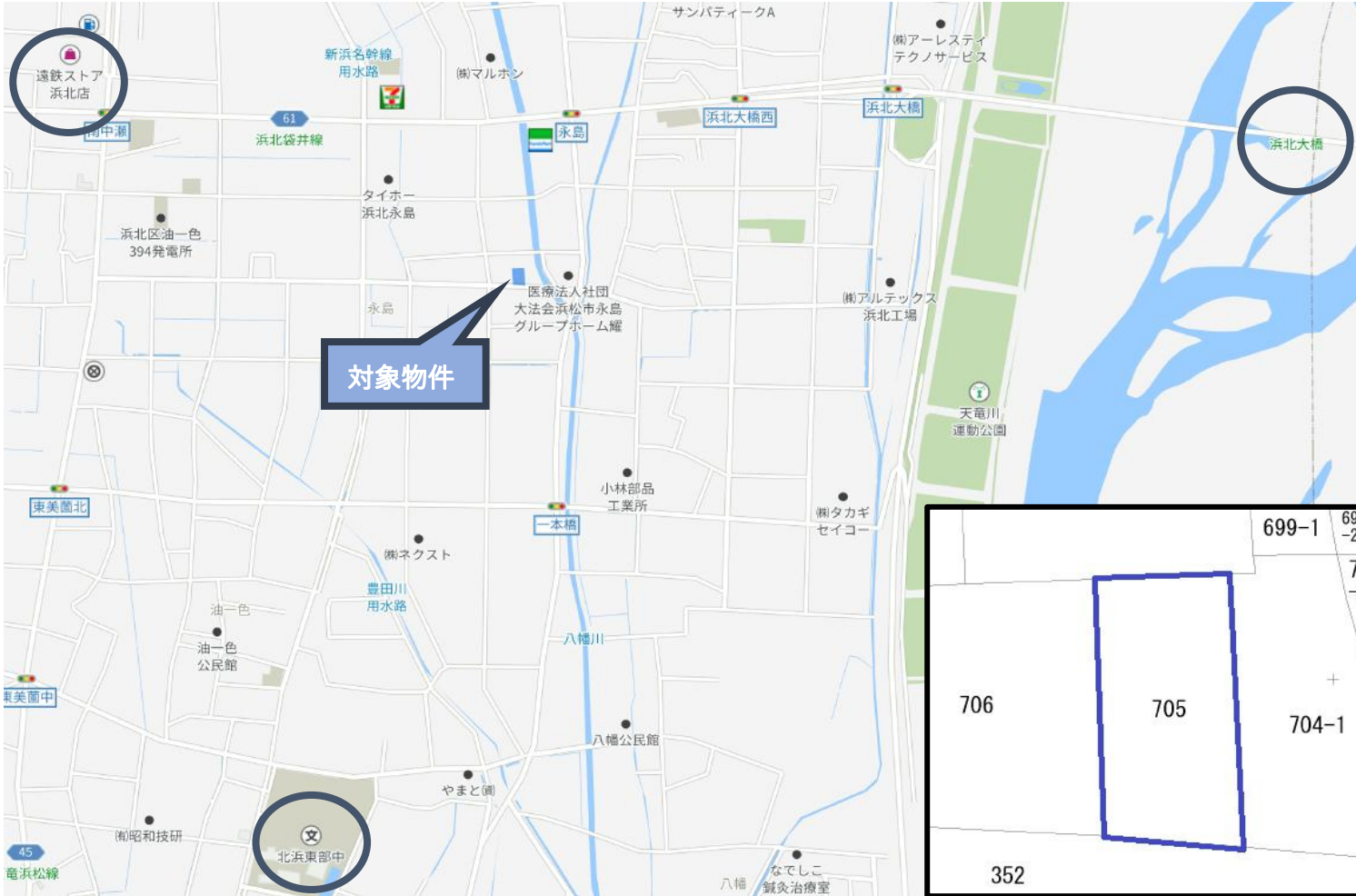


浜松市浜名区永島

★建築条件なし ★解体更地渡し ★線引き前宅地



物件種目	売土地
用地	住宅用地
所在地	浜松市浜名区永島705
価格	1,490万円

土地面積 (公簿)	268.00㎡ (約81.07坪)	
交通	遠州鉄道「小林」駅 約1.7km	
校区	浜松市立北浜東小学校 (約1700m) 浜松市立北浜東部中学校 (約1200m)	
土地権利	所有権	地目 畑
都市計画	市街化調整区域	用途地域 -
建ぺい率	60%	容積率 200%
現況	上物有 (空家)	引渡条件 解体更地渡し
引渡日	相談	その他 -
他の法令上の制限	宅地造成等工事規制区域	
接道状況	南側公道 幅員約7.03mに接道	
設備	浄化槽・プロパンガス	
備考	建築条件なし 線引き前宅地 上水道本管引込工事 必要 作成日：2026/6/18	