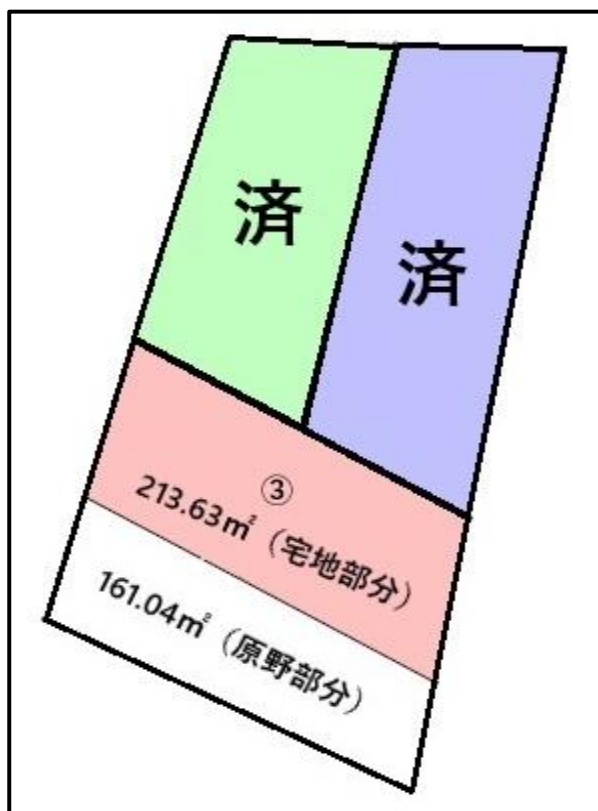


【3区画】磐田市万正寺

- ★建築条件無し
- ★線引き前宅地
- ★造成渡し



物件種目	売土地		
用地	住宅用地		
所在地	磐田市万正寺496-4外		
価格	1,250万円		
土地面積 (公簿)	213.63㎡ (約64.62坪) 原野部分：161.4㎡ (約48.71坪) ※原野部分に建築不可		
交通	JR東海「磐田」駅 約3.4km		
校区	磐田南小学校 (約650m) 南部中学校 (約1100m)		
土地権利	所有権	地目	宅地・原野
都市計画	調整	用途地域	-
建ぺい率	50%	容積率	80%
現況	更地	引渡条件	造成渡し
引渡日	相談	その他	-
他の法令上の制限	-		
接道状況	東側：約4mの公道に約16.5m接道		
設備	上水道・浄化槽・プロパンガス		
備考	・線引き前宅地 (原野部分を除く) ・北東角に電柱移設予定有り		