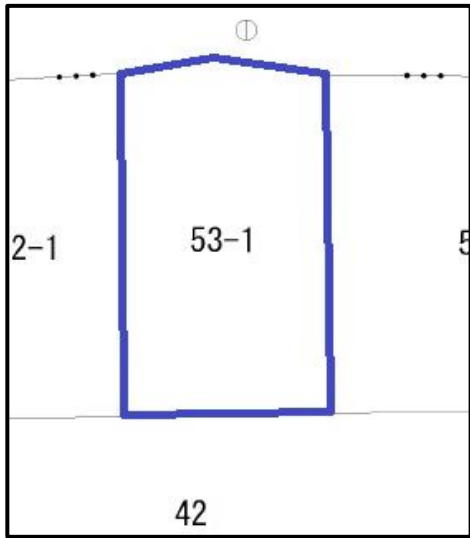


# 菊川市柳三丁目



- ★建築条件なし
- ★解体更地渡し
- ★南面道路
- ★日当たり良好



物件種目	<b>売土地</b>
用地	<b>住宅用地</b>
所在地	<b>菊川市柳三丁目53-1</b>
価格	<b>1,280万円</b>

土地面積 (公簿)	264.49㎡ (約80.00坪)		
交通	東海道本線「菊川」駅 約1.7km		
学区	堀之内小学校 (約2500m) 菊川東中学校 (約1500m)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き区域	用途地域	一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	上物有 (空家)	引渡条件	解体更地渡し
引渡日	相談	その他	-
他の法令上の制限	居住誘導区域		
接道状況	北側：幅員約3.5mの法定外道路に約12m接道 南側：幅員約9.0mの公道に約11.5m接道		
設備	上水道・下水道・プロパンガス		
備考	建築条件なし		
作成日：2026/4/3			