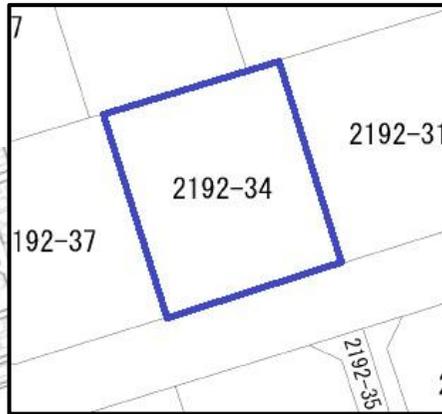


掛川市下垂木

- ★建築条件なし
- ★解体更地渡し
- ★天竜浜名湖線「桜木」駅まで徒歩約10分



物件種目	売土地
用地	住宅用地
所在地	掛川市下垂木2192-34
価格	1,100万円

土地面積 (公簿)	280.81㎡ (約84.94坪)		
交通	天竜浜名湖線「桜木」駅 約800m		
校区	桜木小学校 (約2000m) 桜ヶ丘中学校 (約800m)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き区域	用途地域	一種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
現況	上物有 (空家)	引渡条件	解体更地渡し
引渡日	相談	その他	-
他の法令上の制限	居住誘導区域、下垂木地区計画		
接道状況	南東側：幅員約5.5mの公道に約15m接道		
設備	上水道・浄化槽		
備考	建築条件なし		

作成日：2026/3/17