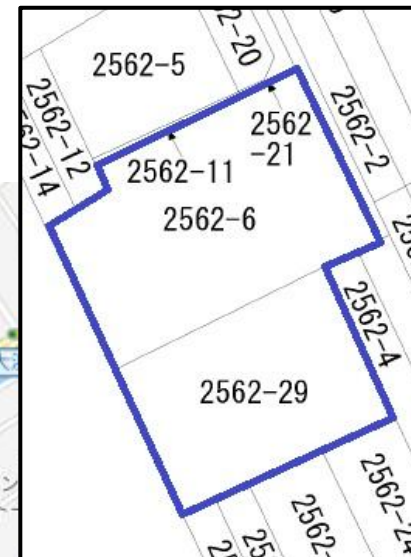


静岡市駿河区中島

☆中島小学校まで徒歩約9分！

☆中島中学校まで徒歩約11分！



物件種目	売土地
用 地	住宅用地
所在地	静岡市駿河区中島2562-6、2562-29
価 格	4,200万円

土地面積 (公簿)	577.56㎡ (約174.71坪)
交通	JR東海『静岡』駅 約4.8km
校区	中島小学校 (約700m) 中島中学校 (約850m)
土地権利	所有権
都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%
現況	物置あり
引渡日	相談
他の法令上の制限	-
接道状況	南西側：幅員約3.3mの公道に約24m接道
設備	上水道・下水道・プロパンガス
備考	建築条件なし 要セットバック：約8.4㎡

作成日：2026/1/14