

【2区画】浜松市中央区大島町



- ★建築条件なし ★2区画
- ★杏林堂ドラッグストアまで徒歩約4分
- ★リブロス笠井まで徒歩約15分



物件種目	売土地
用地	住宅用地
所在地	浜松市中央区大島町996
価格	A : 1,570万円 B : 成約済

土地面積 (公簿)	A : 201.28m ² (約60.88坪)		
交通	遠州鉄道「遠州西ヶ崎」駅 約1.7km		
校区	中郡小学校(約1100m) 中郡中学校(約750m)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	-
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	上物あり(空家)	引渡条件	解体更地渡し
引渡日	相談	その他	-
他の法令上の制限	宅地造成等工事規制区域		
接道状況	北側：幅員約6.83mの公道に接道		
設備	上水道・下水道・都市ガス		
備考	建築条件なし 線引き前宅地		