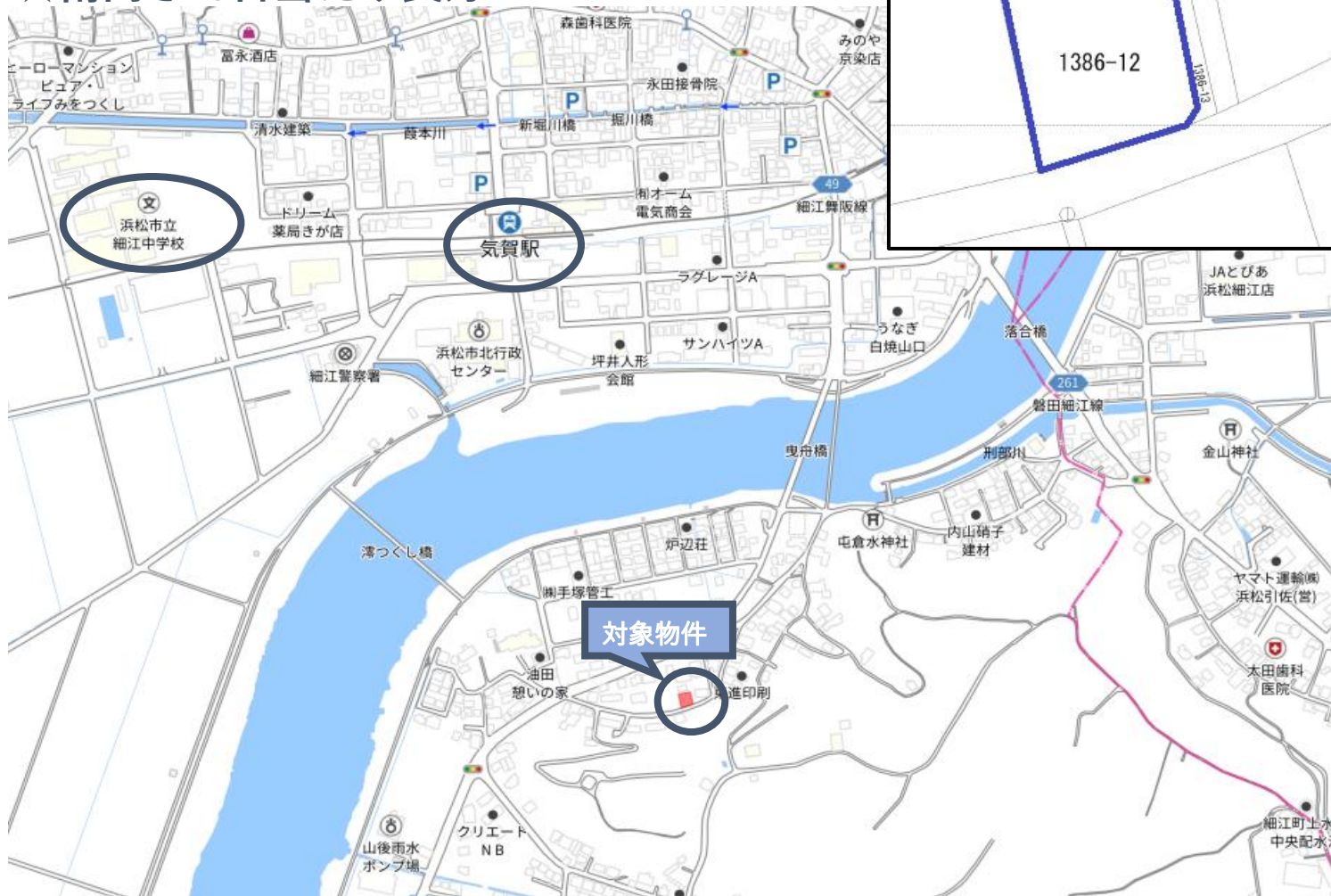


# 浜松市浜名区細江町気賀

★気賀駅まで徒歩約15分

★南向きで日当たり良好



物件種目	売土地
用地	住宅用地
所在地	浜松市浜名区細江町気賀1386-12
価格	600万円

土地面積 (公簿)	217㎡ (約65.64坪)		
交通	天竜浜名湖鉄道「気賀」駅 約1.1km		
校区	気賀小学校(約1100m) 細江中学校(約1400m)		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	一種中高
建ぺい率	60%	容積率	100%
現況	更地	引渡条件	現況渡し
引渡日	相談	その他	-
他の法令上の制限	居住誘導区域		
接道状況	南側：幅員約4.0mの公道に接道		
設備	上水道・下水道・プロパンガス		
備考	建築条件なし		

作成日：2025/12/5