

菊川市大石

★建築条件なし ★現況渡し（古屋付） ★約121坪の広々敷地



物件種目	売土地
用地	住宅用地
所在地	菊川市大石478・479
価格	180万円

土地面積 (公簿)	401.00㎡ (約121.3坪)		
交通	東海道本線「菊川」駅 約9.6km		
校区	小笠北小学校（約1300m） 岳洋中学校（約2400m）		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	古屋付	引渡条件	現況渡し
引渡日	相談	その他	-
他の法令上の制限	-		
接道状況	南東側：幅員約2.8mの法外道路に接道 (建築基準法第43条許可を要する)		
設備	調査中		
備考	建築条件なし		

作成日：2025/10/27