

菊川市潮海寺



★約93坪の広々敷地！ ★建築条件無し！

対象物件



物件種目	売土地
用 地	住宅用地
所在地	菊川市潮海寺2687-8
価 格	990万円

土地面積 (公簿)	309.00㎡ (約93.47坪)		
交通	JR東海「菊川」駅 約1.4km		
校区	河城小学校 (約2300m) 菊川東中学校 (約1300m)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き区域	用途地域	一種中高
建ぺい率	60%	容積率	150%
現況	上物有 (空家)	引渡条件	解体更地渡し
引渡日	相談	その他	-
他の法令上の制限	居住誘導区域、潮海寺地区計画		
接道状況	東側：幅員約4.6mの公道に接道 西側：幅員約5mの私道に接道		
設備	調査中		
備考	建築条件なし		

作成日：2025/9/16



株式会社 アステア <https://usteer.jp/>

静岡県知事 (1) 第14393号

〒432-8021

静岡県浜松市中央区佐鳴台1丁目1番10号

FAX 053-544-9899

お気軽にお問合せください！

TEL 053-543-9988

取引形態
媒介