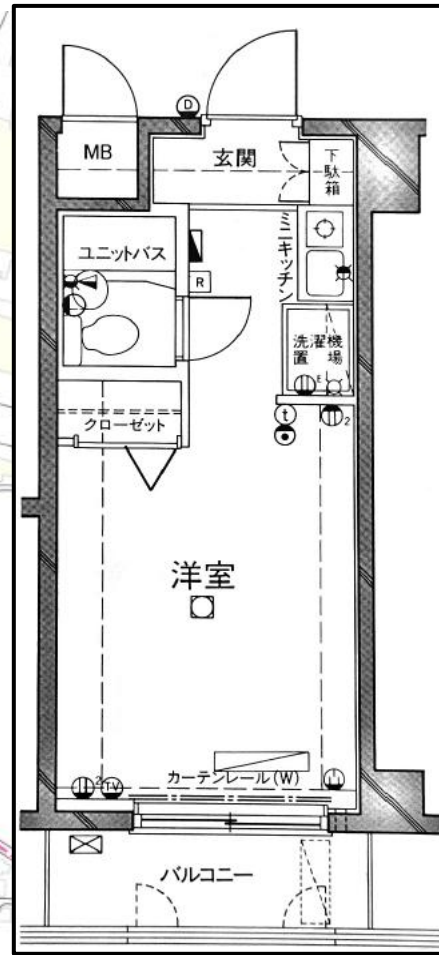


ヴィル・フロリアル 304号室

★オーナーチェンジ物件 ★日吉駅まで徒歩約4分



物件種目	分譲マンション
マンション名	ヴィル・フロリアル
最寄駅	東急東横線「日吉」駅
間取タイプ	1K
価格	1,000万円

物件所在地	神奈川県横浜市港北区日吉本町1丁目34-20		
交通	東急東横線「日吉」駅まで約280m		
建物	建物名	ヴィル・フロリアル	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造 5階建 3階部分	
	専有面積	17.64㎡ (5.33坪)	バルコニー面積 2.8㎡
	間取内訳	洋室	
土地権利	所有権	用途地域	近隣商業地域
築年月	昭和63年4月	総戸数	31戸
管理形態	全部委託	管理会社	アポロビルサービス㈱
管理費	5,690円/月	修繕積立金	9,120円/月
現況	賃貸中	引渡日	相談
駐車場	無	その他	
備考	2025/7現在 入居中		
	年間賃料 660,000円 (55,000円/月)		
	利回り 6.6%		