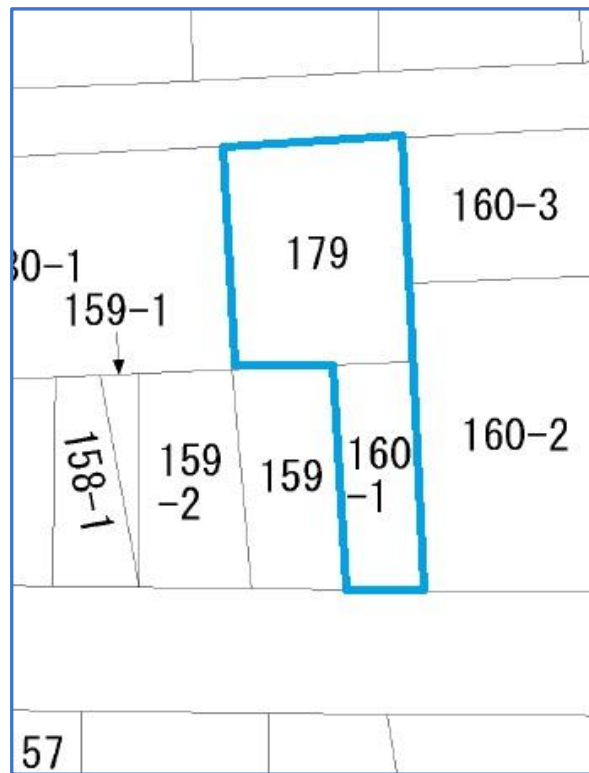


浜松市中央区浅田町

★建築条件なし ★解体更地渡し（現況：空家）

★浜松駅まで徒歩約17分！



物件種目	売土地
用 地	住宅用地
所在地	浜松市中央区浅田町179、160-1
価 格	1,350万円

土地面積 (公簿)	179.59㎡ (約54.32坪)		
交通	東海道本線「浜松」駅 約1.2km		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
建ぺい率	70%	容積率	200%
現況	上物有（空家）	引渡条件	解体更地渡し
引渡日	相談	その他	-
他の法令上 の制限	準防火地域 屋外広告物規制地域		
接道状況	北側：幅員約3.8mの公道に接道 南側：幅員約6.6mの公道に接道		
設備	上水道・下水道・都市ガス		
備考	建築条件なし 要セットバック		

作成日：2025/2/24