

焼津市下小田中町

★建築条件なしのため、好きなメーカーで建築可能！

★東南角地に立地！日当たり良好！ ★約137坪の広々敷地！



物件種目	売土地
用地	住宅用地
所在地	焼津市下小田中町3-3
価格	1,780万円

土地面積 (公簿)	453.34㎡ (約137.13坪)		
交通	JR東海「焼津」駅 約4.3km		
校区	港小学校 (約850m) 港中学校 (約1100m)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種低層
建ぺい率	60%	容積率	80%
現況	更地	引渡条件	現況渡し
引渡日	相談	その他	-
他の法令上の制限			
接道状況	東側：幅員約6mの公道に接道 南側：幅員約6mの公道に接道		
設備	上水道、浄化槽、都市ガス		
備考	建築条件なし		