

浜松市中央区中島二丁目

- ★建築条件なし
- ★解体更地渡し（現況：居住中）
- ★浜松駅まで徒歩約15分！



物件種目	売土地
用地	住宅用地
所在地	浜松市中央区中島二丁目1-2
価格	2,220万円

土地面積 (公簿)	188.42㎡ (約56.99坪)		
交通	東海道本線「浜松」駅 約1.1km		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	上物有（居住中）	引渡条件	解体更地渡し
引渡日	相談	その他	-
他の法令上の制限	居住誘導区域		
接道状況	北側：幅員約12.1mの公道に接道		
設備	上水道・下水道・都市ガス		
備考	建築条件なし		

作成日：2025/2/19