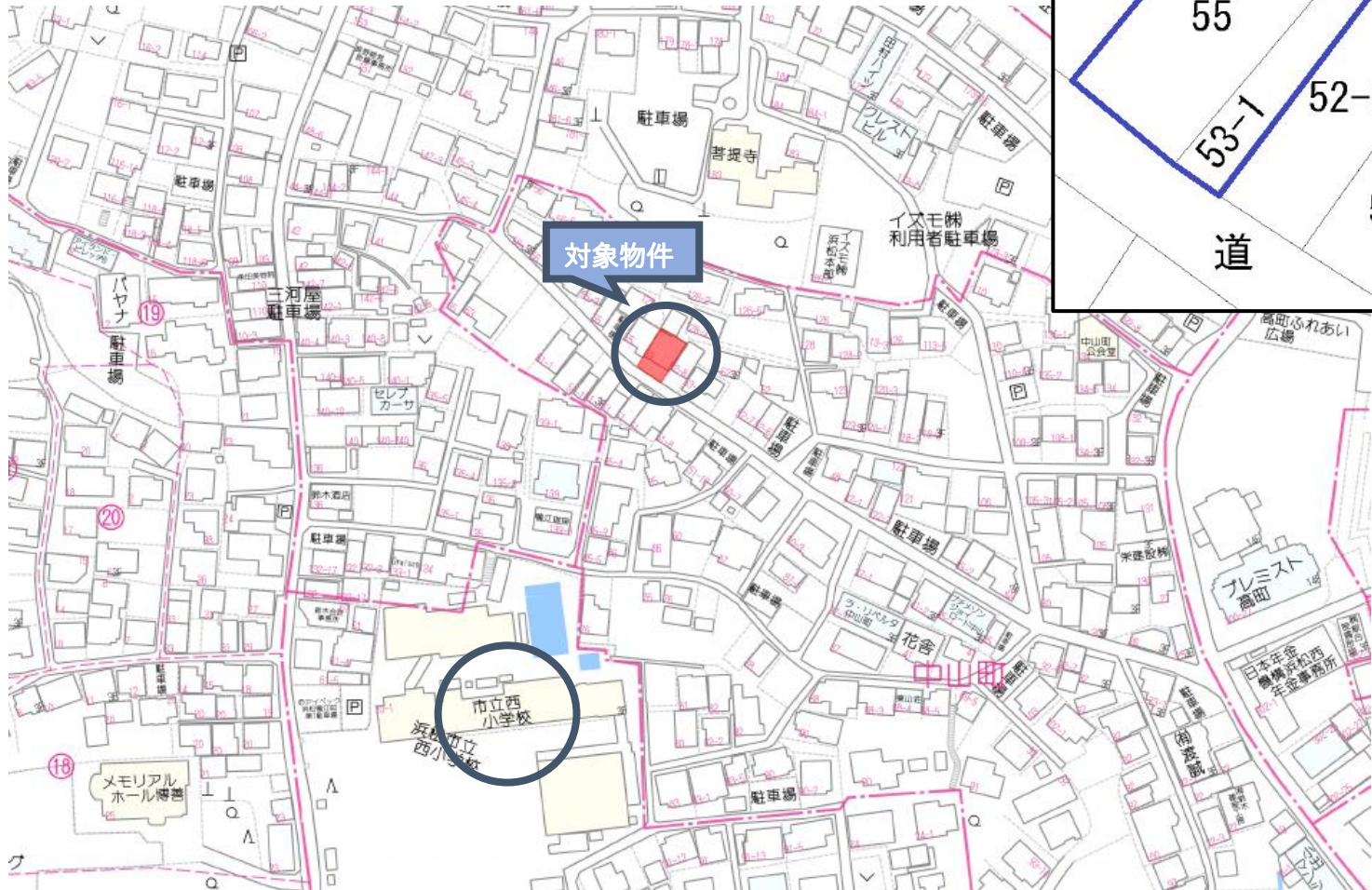


浜松市中央区中山町

★建築条件なし

★解体更地渡し（現況：空家）



物件種目	売土地
用地	住宅用地
所在地	浜松市中央区中山町55
価格	2,450万円

土地面積 (公簿)	162.24㎡ (約49.07坪)		
交通	遠州鉄道「第一通り」駅 約1.2km		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	上物有（空家）	引渡条件	解体更地渡し
引渡日	相談	その他	-
他の法令上の制限	居住誘導区域、準防火地域、 宅地造成工事規制区域		
接道状況	南西側：幅員約4.80mの公道に接道		
設備	上水道・下水道・都市ガス		
備考	建築条件なし		

作成日：2024/10/25