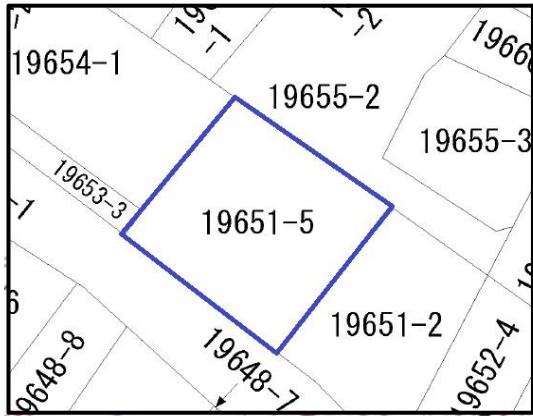


浜松市中央区蛸塚二丁目

★解体更地渡し（現況：空家）

★蛸塚中学校まで徒歩約4分！



物件種目	売土地
用地	住宅用地
所在地	浜松市中央区蛸塚二丁目13-27
価格	3,480万円

土地面積 (公簿)	202.00㎡ (約61.1坪)	
交通	遠州鉄道「遠州病院」駅 約2.7km	
校区	広沢小学校 (約1100m) 蛸塚中学校 (約270m)	
土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	市街化区域	用途地域 一種中高
建ぺい率	60%	容積率 200%
現況	上物有 (空家)	引渡条件 解体更地渡し
引渡日	相談	その他 -
他の法令上の制限	居住誘導区域、宅地造成工事規制区域	
接道状況	南西側：幅員約6.00mの公道に接道	
設備	上水道・下水道・都市ガス	
備考	建築条件なし	

作成日：2024/10/25