

## 磐田市国府台



★現況渡し ★北西角地に立地



物件種目	売倉庫		
価格	550万円		
所在地	磐田市国府台字北向401番2 磐田市国府台字中向435番3		
土地面積 (公簿)	82.82㎡ (約25.05坪)		
建物	56.31㎡ (約26.10坪)		
交通	東海道本線「磐田」駅 約2.2km		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二中高
建ぺい率	70%	容積率	150%
現況	空	引渡日	相談
構造	木造 平屋建	建築年月	昭和56年8月
他の法令上の制限			
接道状況	北側：幅員約6.3mの公道に接道 西側：幅員約4.3mの公道に接道		
備考	現況渡し 駐車場 1台分		