浜松市中央区葵西二丁目

☆建築条件なし ☆解体更地渡し(現況:空家)



物件種目	売土地		
用地	住宅用地		
所在地	浜松市中央区葵西二丁目11-8		
価格	1,790万円		

010.50 2				
土地面積	212.58 m²			
(公簿)	(約64.3坪)			
交通	遠州鉄道『さぎの宮』駅			
	約4.8km			
校区	葵西小学校	(約240)m)	
	北星中学校(約500m)			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	一住居	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
現況	上物有(空家)	引渡条件	解体更地渡し	
引渡日	相談	その他	-	
他の法令上の制限				
接道状況	南東側:幅員約6.00mの公道に約6m接道			
設備	上水道・下水道・都市ガス			
備考	・建築条件なし			
	・隣接地:173番61(65.57㎡)持分1/2を			
	売買対象地に含みます			
			3: 2024/8/30	



静岡県知事(1)第14393号 〒432-8021 静岡県浜松市中央区佐鳴台1丁目1番10号 FAX 053-544-9899

お気軽にお問合せください!

TEL 053-543-9988

