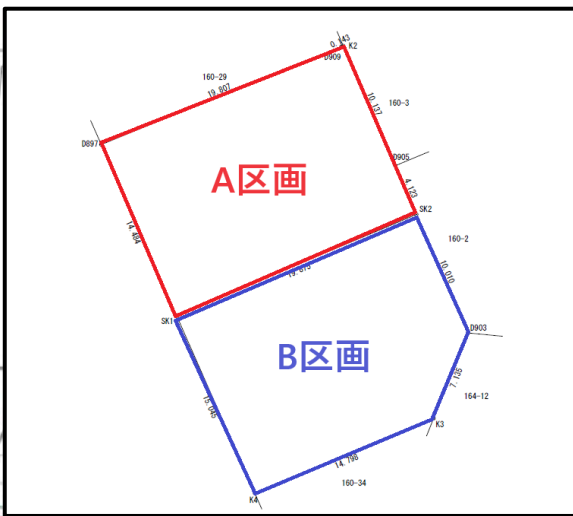


浜松市天竜区大谷 2区画

- ★建築条件なし
- ★現況渡し
- ★天竜区役所まで徒歩約3分！
- ★遠鉄ストア天竜店まで徒歩約8分！



物件種目	売土地
用地	住宅用地
所在地	浜松市天竜区大谷字京田160番11
価格	A：480万円 B：450万円

土地面積 (実測)	A：286.15㎡ (約86.56坪) B：286.14㎡ (約86.55坪)		
交通	天竜浜名湖鉄道『二俣本町』駅 約1.8km		
校区	光明小学校 (約1200m) 光が丘中学校 (約850m)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	150%
現況	更地	引渡条件	現況渡し
引渡日	相談	その他	-
他の法令上の制限	居住誘導区域		
接道状況	北西側：幅員約3.8m公道に接道		
設備	上水道・下水道・プロパンガス		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・建築条件なし ・要セットバック A区画 (約1.44㎡) B区画 (約1.50㎡)		