

浜松市西区古人見町



★建築条件なし ★現況渡し(現況：更地)



物件種目	売土地
用 地	住宅用地
所在地	浜松市西区古人見町698
価 格	570万円

土地面積 (公簿)	268.28㎡ (約81.15坪)		
交通	JR東海「舞阪」駅 約5.7km		
校区	伊佐見小学校(約2800m) 湖東中学校(約4300m)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	-
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	更地	引渡条件	現況渡し
引渡日	相談	その他	-
他の法令上の制限	宅地造成工事規制区域		
接道状況	南東側：約2.6mの二項道路に接道		
設備	上水道・下水道・プロパンガス		
備考	要セットバック：約13.3㎡ 隣地農地 相談事項有		

作成日：2023/3/6