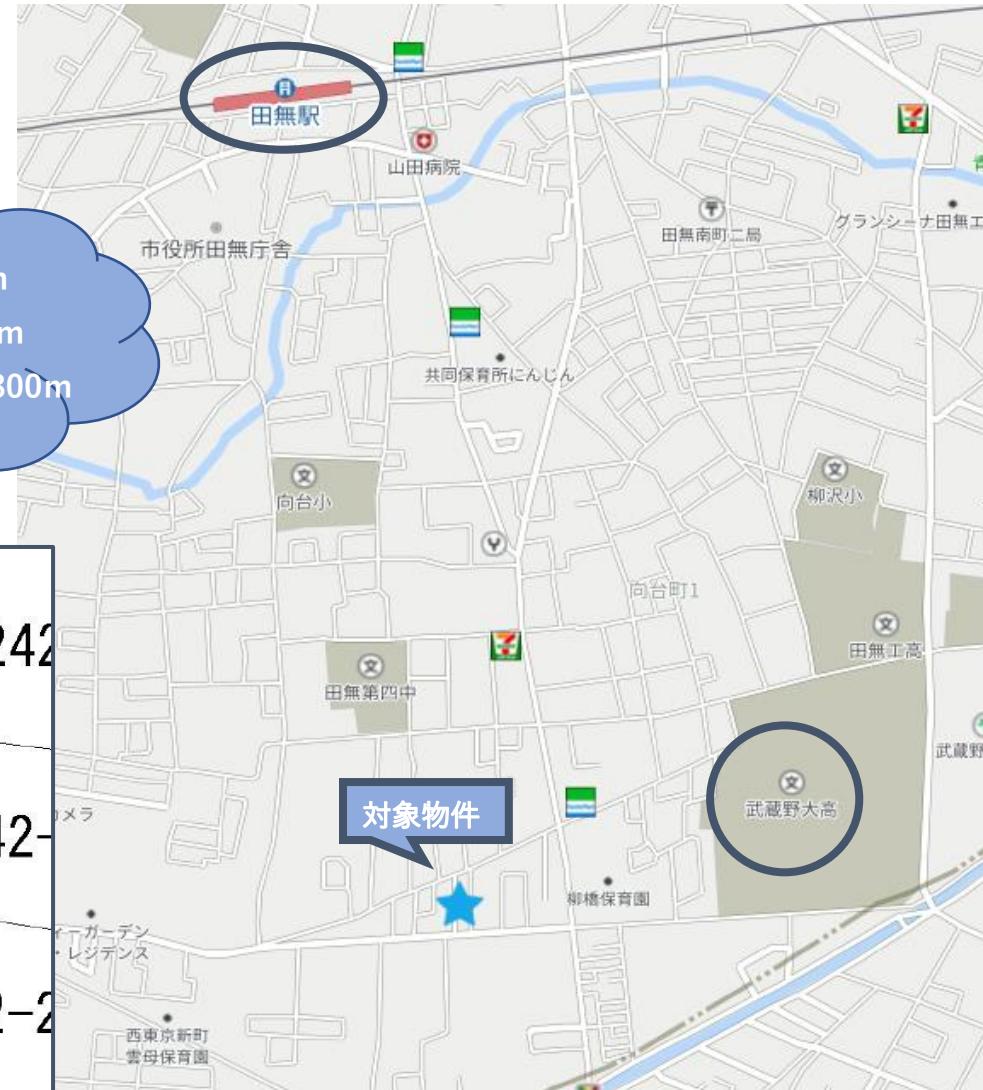
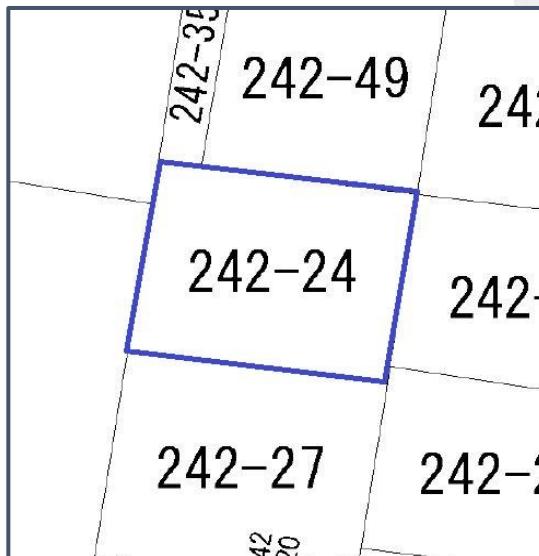


# 東京都西東京市新町二丁目

★建築条件なし

★解体更地渡し

サンドラッグ 約260m  
セブンイレブン 約500m  
コジマ×ビックカメラ 約800m



物件種目	売土地		
用 地	住宅用地		
所在地	東京都西東京市新町二丁目8-8		
価 格	3,785万円		

土地面積 (公簿)	105.78m <sup>2</sup> (約31.99坪)		
交通	西武鉄道新宿線「田無」駅 約1.4km		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	80%
現況	上物有（空家）	引渡条件	解体更地渡し
引渡日	相談	その他	-
他の法令上の制限	高さの最高限度：10m 第一種高度地区		
接道状況	西側：約4mの位置指定道路に接道		
設備	上下水道、都市ガス		
備考	建築条件なし		

作成日：2022/11/25