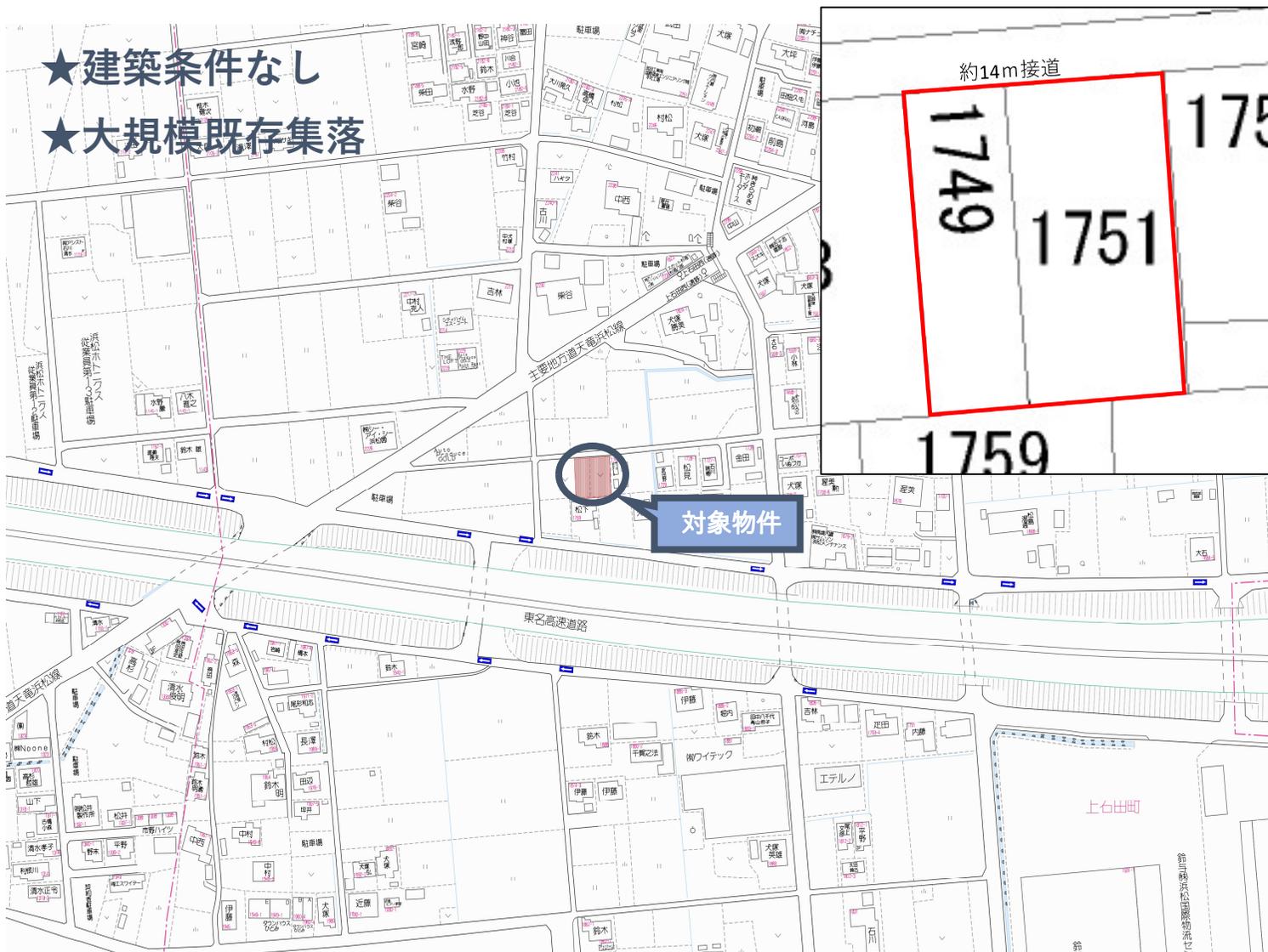


# 浜松市東区上石田町

- ★建築条件なし
- ★大規模既存集落



物件種目	売土地
用地	住宅用地
所在地	浜松市東区上石田町1749、1751
価格	900万円

土地面積 (公簿)	274㎡ (約82.88坪) ※セットバック面積含む	
交通	遠州鉄道『自動車学校前』駅 約3km 上石田西 (バス停) 約160m 与進小学校 (約1,700m) 与進中学校 (約850m)	
校区		
土地権利	所有権	地目 田、畑
都市計画	市街化調整区域	用途地域 -
建ぺい率	60%	容積率 200%
現況	畑	引渡条件 更地渡し
引渡日	相談	その他 -
他の法令上の制限	-	
接道状況	北側：公道約3mに約14m接道	
設備		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・建築条件なし</li> <li>・セットバック有 約7㎡</li> <li>・大規模既存集落 (長上連合自治会区)</li> <li>・白地 ・受益者負担金 500円/㎡</li> </ul>	