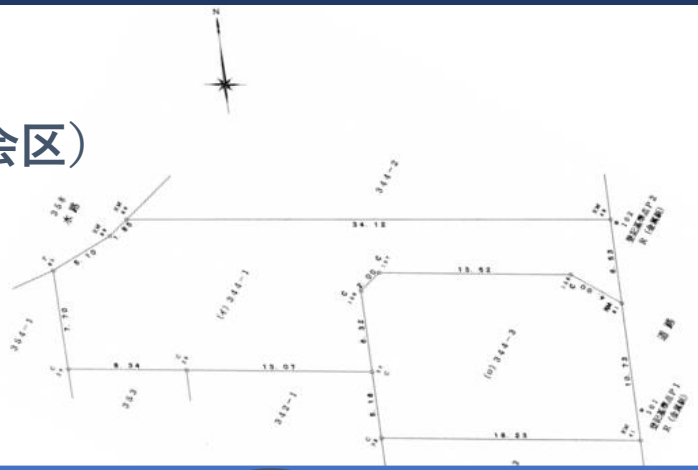
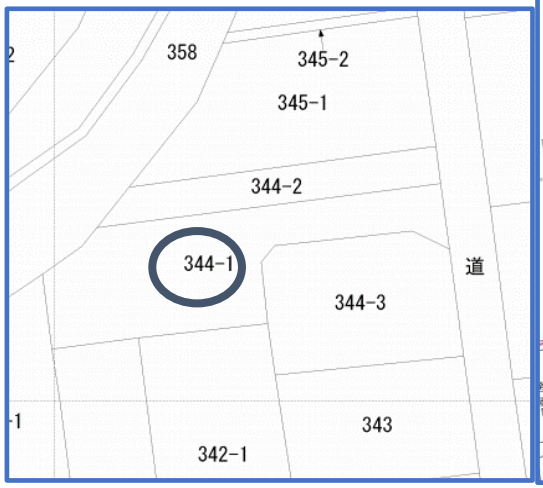
浜松市東区西ヶ崎町

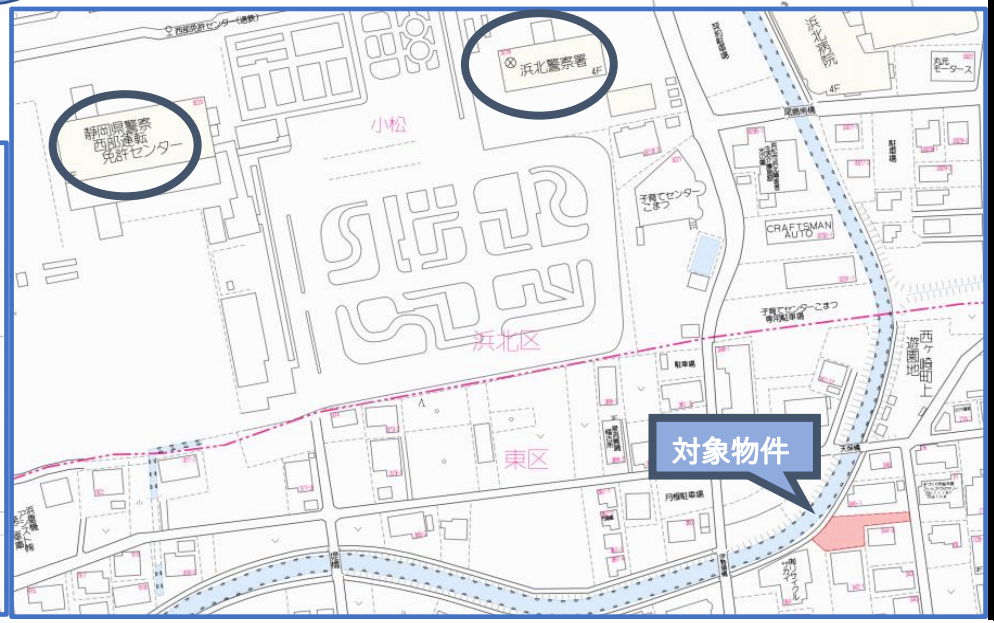
★建築条件なし

★大規模既存集落（積志連合自治会区）

遠鉄ストア　約552m
中郡小学校　約1.2km
中郡中学校　約1.4km







物件種目	売土地
用　地	住宅用地
所在地	浜松市東区西ヶ崎町344-1
価　格	635.05万円

土地面積（公簿）	323㎡（約97.7坪）		
交通	遠州鉄道『遠州西ヶ崎』駅 徒歩約9分		
校区	中郡小学校（約1400m） 中郡中学校（約1700m）		
土地権利	所有権	地目	田
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	更地	引渡条件	現況渡し
引渡日	相談	その他	-
他の法令上の制限			
接道状況	東側約4m公道に接道		
設備	上下水道引込要・プロパンガス		
備考	・建築条件なし ・大規模既存集落（積志連合自治会区） ・青地		

株式会社　アスティア

USTEER　https://usteer.jp/

静岡県知事（1）第14393号
〒432-8021
静岡県浜松市中区佐鳴台１丁目１番１０号
FAX　053-544-9899

お気軽にお問い合わせください。
TEL:053-543-9988　MOBILE:090-7267-6267
MAIL:sm@usteer.jp　担当:坂本